



Bereich
300 m²



Grundstück
1 600 m²



Räume
5



Baujahr
2012



Haus
Zu vermieten

4 685 EUR
16 EUR / m²

Angebot Nr: **603585**

KONSTANCIN-JEZIORNA, KONSTANCIN-JEZIORNA, KLARYSEW

Möbliertes Haus mit großem Garten | zu vermieten

DESIGNHAUS MIT GROSSEM GARTEN NEBEN ASW

Teilmöbliert | Einstöckig | Großer Garten | Parkplatz

RAUMAUFTeilUNG UND STANDARD:

Die Wohnfläche dieses 300 Meter großen, einstöckigen Hauses besteht aus:

- * Vorraum mit Garderobe,
- * Wohnzimmer mit Sitzecke, TV und Essbereich,
- * teilweise offene Küche,
- * Terrasse,
- * Gästetoilette,
- * Garage für 2 Autos.

Im privaten Teil finden Sie:

- * Hauptschlafzimmerbereich, bestehend aus: einem Schlafzimmer, einem Ankleidezimmer und einem Badezimmer,
- * zwei Kinderzimmer,
- * Büro,
- * Allzweckraum,

* Badezimmer.

Komplett möbliert kann man hier nur mit der sprichwörtlichen „Zahnbürste“ einziehen.

Der Innenraum zeichnet sich durch ein interessantes Design und eine durchdachte Aufteilung aus. Gleich nach dem Betreten spürt man, dass es auf die Bedürfnisse der Eigentümer vorbereitet ist – dies zeigen die verwendeten Lösungen, die Funktionalität des Hauses und die Menge an Stauraum. Die Höhe der Räume und die großen Panoramafenster, die den Innenraum mit dem Garten verbinden, vermitteln ein Gefühl von Weite.

STANDORT:

Das Haus liegt im nächstgelegenen Teil von Konstancin-Jeziorna zu Warschau, nämlich Klarysewo. Nur 600 m entfernt gibt es eine großartige amerikanische Schule: American School of Warsaw. Die gleiche Entfernung führt zu den beiden nächstgelegenen Lebensmittelgeschäften: Auchan und Carrefour.

In der Nähe gibt es viele Orte zur Erholung: den Botanischen Garten und den Kulturpark in Powsin, den Palast- und Parkkomplex des Museums des Palastes von König Jan III. in Wilanów, das Solegradierwerk des Kurortes Konstancin-Zdrój sowie zahlreiche Wandergebiete und Radwege.

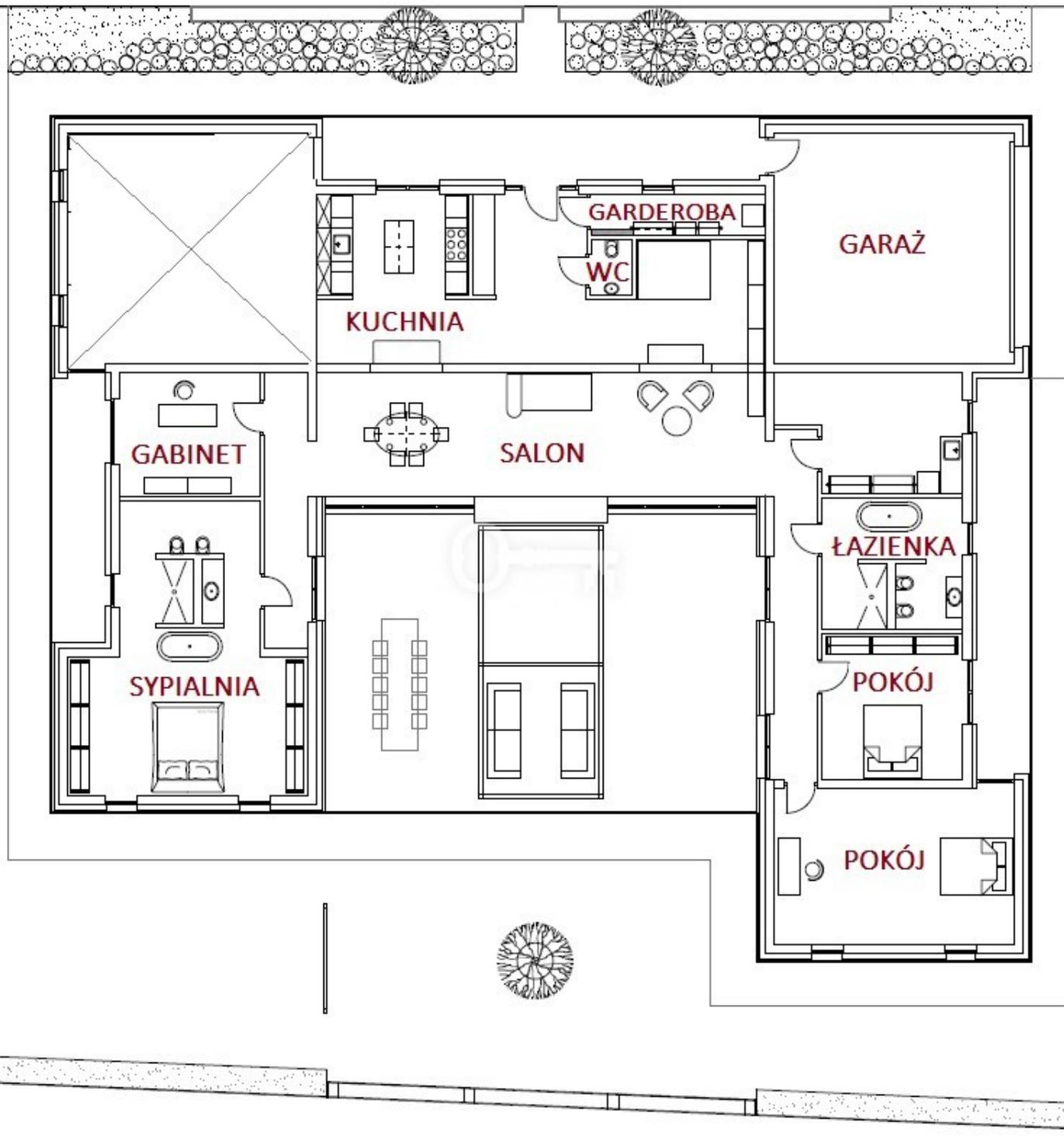
Der Ort ist gut mit Warschau selbst und dank der Eröffnung der südlichen Umgehungsstraße S2 auch mit kleineren Städten in der Nähe von Warschau verbunden.

WEITERE INFORMATIONEN:

2 Parkplätze in der Garage und die Möglichkeit, Autos in der Einfahrt zu parken.

Verfügbar ab September 2023

Wohnen Sie in einem Designerhaus in der Nähe von ASW



GARAŻ

GARDEROBA

WC

KUCHNIA

SALON

ŁAZIENKA

GABINET

SYPIALNIA

POKÓJ

POKÓJ































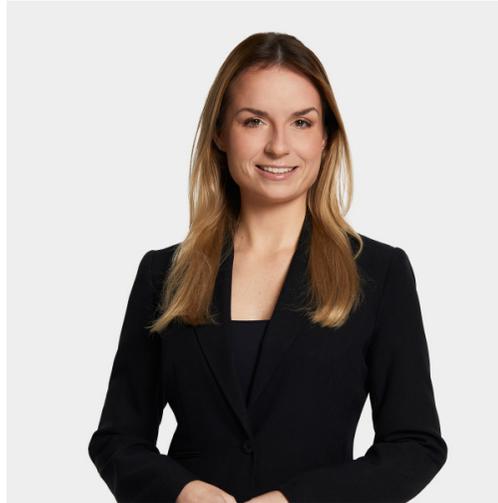




GRUNDSTÜCK
STANDORT



MAKLER
KONTAKT



MARIA MUSZYŃSKA

Real Estate Advisor

Telefon: +48 575 373 236

E-Mail: m.muszynska@partnersinternational.pl



WARSCHAU

Fort Piłsudskiego 2

(Eingang von der Idzikowskiego-Straße)

02-704 Warszawa

+48 22 646 52 02

info@partnersinternational.pl

najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1

81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl

Das oben dargestellte Angebot ist kein kommerzielles Angebot im Sinne des Gesetzes, sondern dient ausschließlich zu Informationszwecken. Partners International Sp. z o.o. ist bestrebt, die Aktualität und Zuverlässigkeit der in den Angeboten dargestellten Inhalte zu gewährleisten. Die Daten zu den Angeboten wurden auf der Grundlage der Angaben der Verkäufer ermittelt.