



Bereich
189 m²



Stockwerk
5 / 5



Schlafräume
3



Räume
5



Baujahr
2004



Wohnung
Zu vermieten

6 000 EUR
32 EUR / m²

Angebot Nr: **269855**

ŚRÓDMIEŚCIE, POWIŚLE, DOBRA

Wohnung mit schöner Aussicht in Top-Lage

Top-Lage mit atemberaubendem Blick auf die Stadt! Eine schöne Wohnung im Herzen von Powiśle, im obersten Stockwerk gelegen.

HOHER VERARBEITUNGSSTANDARD AUSGEZEICHNETE LAGE| SCHÖNE AUSSICHT|

BESCHREIBUNG DER IMMOBILIE

Die Wohnung entstand durch die Zusammenlegung zweier kleinerer Grundstücke, sodass eine Fläche von 189 m² entstand. Außerdem haben wir durch die Anbindung keine Nachbarn im ersten Stock!

Derzeit besteht es aus:

- Wohnzimmer mit Kochnische und Esszimmer; Vom Wohnzimmer aus gehen wir auf die Terrasse, von der aus man einen spektakulären Blick auf die Stadt hat;
- Büros;
- drei Schlafzimmer;
- zwei Badezimmer, eines mit Badewanne und Dusche, das andere mit Dusche.

Die Wohnung ist hochwertig ausgestattet und vor einem Jahr wurde eine Renovierung durchgeführt, bei der die Küchenfronten ausgetauscht, die gesamte Immobilie neu gestrichen und die Möbel im Wohnzimmer ausgetauscht wurden. Es ist ausgestattet und möbliert.

STANDORT

Die Nähe zur BUW und die Nähe zu den Boulevards machen es zu einem der Top-Standorte der Hauptstadt. In der Gegend gibt es stimmungsvolle Kneipen, tolle

Restaurants, Elektrownia Powiśle, wo regelmäßig Veranstaltungen stattfinden und wo junge Leute gerne Zeit verbringen, sowie viele Grünflächen und Parks. Die U-Bahn erreichen wir in weniger als 5 Minuten.

WEITERE INFORMATIONEN

- * Zur Immobilie gehören zwei Stellplätze in der Tiefgarage
- * Verwaltungsmiete in Höhe von 3.228 PLN zusätzlich zahlbar
- * rückzahlbare Kautionshöhe in Höhe von zwei Monatsmieten
- * verfügbar ab 16. August 2023

Ich lade Sie herzlich zur Präsentation ein!



























АПТЕКА
50m



GRUNDSTÜCK
STANDORT



Zamek Królewski
w Warszawie



MARIENSZTAT

PRAGA

Sokola

aleja Zieleniecka

Grób Nieznanego
Żołnierza



POWIŚLE

Tunnel Wisłostrady



Pomnik Mikołaja
Kopernika

Manekin



Tamka

ŚRÓDMIEŚCIE
PÓŁNOCNE,
WARSZAWA



Filharmonia Narodowa



Pałac Kultury i Nauki

Wioślarska

MAKLER
KONTAKT



NATALIA DUDEK

Real Estate Advisor

Telefon: tel: 535 838 077

E-Mail: natalia.dudek@partnersinternational.pl



WARSCHAU

Fort Piłsudskiego 2
(Eingang von der Idzikowskiego-Straße)
02-704 Warschau

+48 22 646 52 02

info@partnersinternational.pl
najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1
81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl

Das oben dargestellte Angebot ist kein kommerzielles Angebot im Sinne des Gesetzes, sondern dient ausschließlich zu Informationszwecken. Partners International Sp. z o.o. ist bestrebt, die Aktualität und Zuverlässigkeit der in den Angeboten dargestellten Inhalte zu gewährleisten. Die Daten zu den Angeboten wurden auf der Grundlage der Angaben der Verkäufer ermittelt.