



Bereich
79 m²



Schlafräume
2



Räume
3



Baujahr
2009



Wohnung
Zu verkaufen

819 960 EUR
10 379 EUR / m²

Angebot Nr: **938669**

GDYNIA, ORŁOWO, ORŁOWSKA

FERIENWOHNUNG 100 METER VOM STRAND ENTFERNT

Exklusive Investition | Perfektes zweites Zuhause | Luxuriöser Wohnraum | Parkplatz im Preis inbegriffen

INFORMATIONEN ZUM OBJEKT:

Eine intime Wohnanlage im offenen Stil mit Zugang zu den Wohnungen direkt vom Gemeinschaftsgarten aus. Gemeinsame Teile in einem sehr ausgewogenen, eleganten Stil ausgeführt. Das Gelände ist rund um die Uhr eingezäunt und bewacht.

Eine neue, zweistöckige Wohnung mit einer Fläche von 79 m², gelegen im mittleren Segment, im nördlichen Teil der Anlage (am weitesten von der Straße entfernt). Von einem Architekten entworfen, mit großer Sorgfalt fertiggestellt. Bereit zum Einzug. **Seiten der Welt: Westen und Osten** .

RAUMGESTALTUNG:

Das gesamte Anwesen misst 79 m² und umfasst:

Stufe 0:

* Wohnzimmer mit Esszimmer und Kochnische – Gesamtfläche 35 m²

Level 1:

* Zwei Schlafzimmer (15 m² und 14 m² mit Zugang zum Balkon und zur Terrasse),

* Badezimmer 8m².

STANDARD:

Die Wohnung wurde 2019 fertiggestellt und mehrmals im Jahr als Zweitwohnsitz genutzt. Mit hochwertigen Materialien gefertigt. Ausgestattet mit Haushaltsgeräten und RTW. In der Wohnung dominieren Holz, Einbaumöbel und maßgefertigte Tischlereiarbeiten. Eichentreppe.

STANDORT:

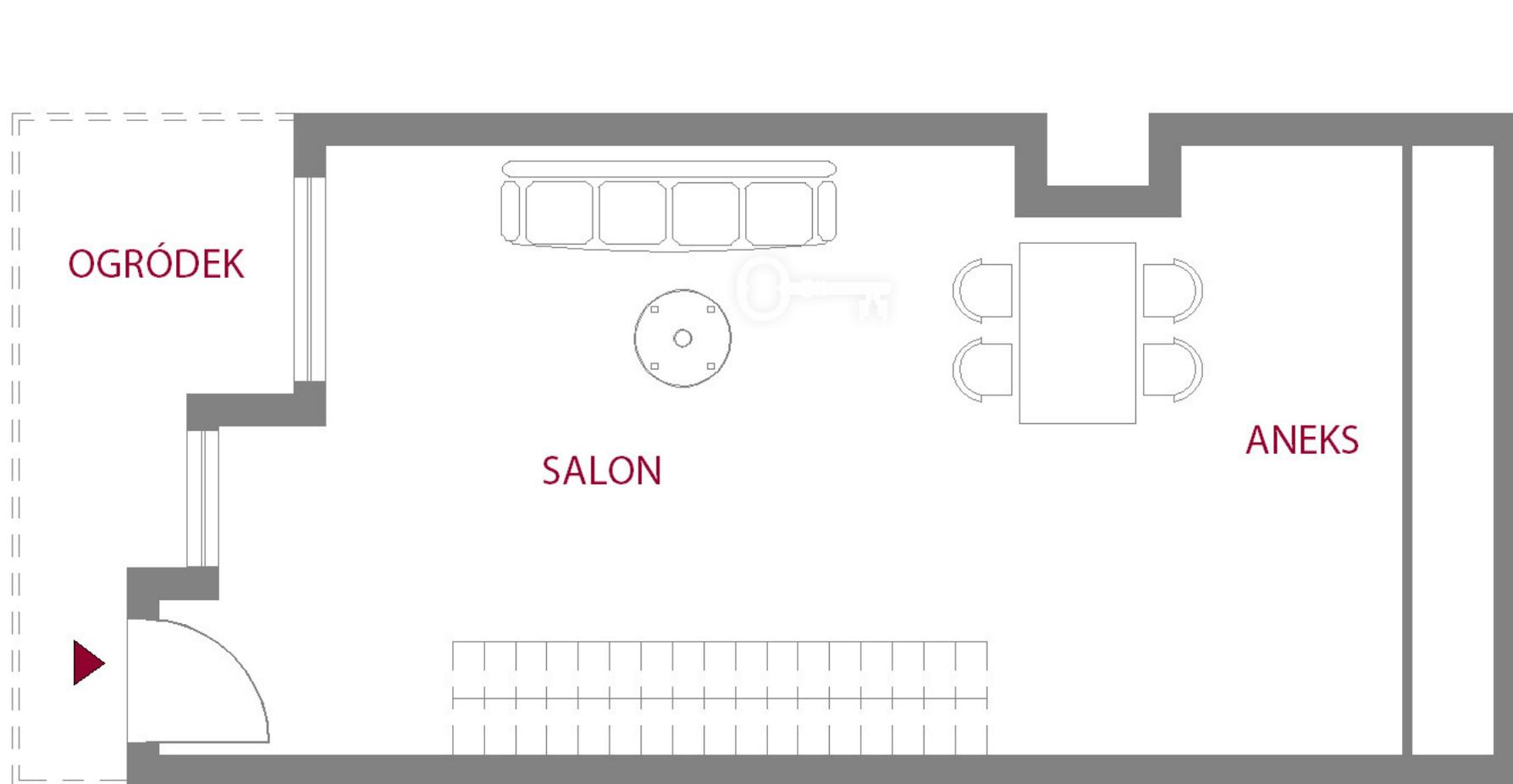
Orłowska Riwiera ist eine einzigartige Investition, die nur 30 Meter von der Küste in Gdynia Orłowo entfernt gebaut wurde. Der bezaubernde Pier und die Nähe der Klippe machen diesen Ort zu einem einzigartigen Ort. Ein paar Minuten reichen aus, um das Meer zu erreichen, den Strand zu genießen, zu schwimmen, spazieren zu gehen. Sie können auf dem ältesten Pier Europas auf die Wellen starren oder in einem Café am Meer sitzen. Rund um das Naturschutzgebiet Kępa Redłowska, das Orłowski-Felsen. Sommerkonzerte finden in der Nähe im Park in Kolibki statt. Am Strand gibt es ein Theater – die Sommerbühne des Stadttheaters. Witold Gombrowicz und das Sommerkino. Sie können Ihre Schläge im nahegelegenen Golfpark üben oder Reiten gehen. In Orłowo gibt es alles, was den täglichen Bedarf befriedigt – vom frischen Brot zum Frühstück bis hin zu Luxusgütern. Am Wochenende können Sie Ihre Einkäufe auf dem Markt in JadłoStajnia Kolibki oder im Einkaufszentrum Klif erledigen. Die Lage ist ausgezeichnet, exklusiv und bestmöglich. Ruhe und Frieden, ein intimer Ort und gleichzeitig nah an der Stadt und der gesamten Infrastruktur, die für ein angenehmes Leben notwendig ist. Eine ausgezeichnete Option für Menschen, die ein elegantes Apartment in unkonventioneller Lage und mit wunderschönem Blick auf das Meer suchen.

WEITERE INFORMATIONEN:

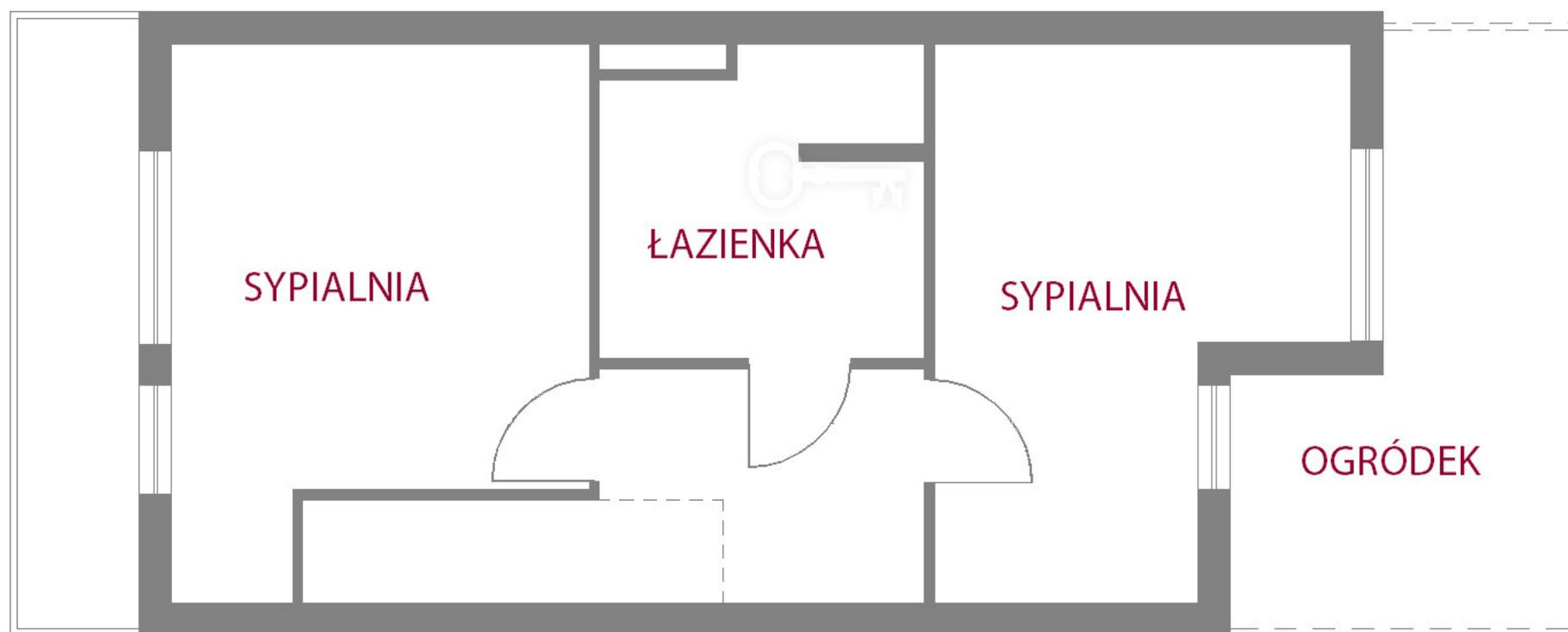
* Parkplatz im Preis inbegriffen.

Ich lade Sie zur Präsentation ein!

POZIOM 0



POZIOM 1





































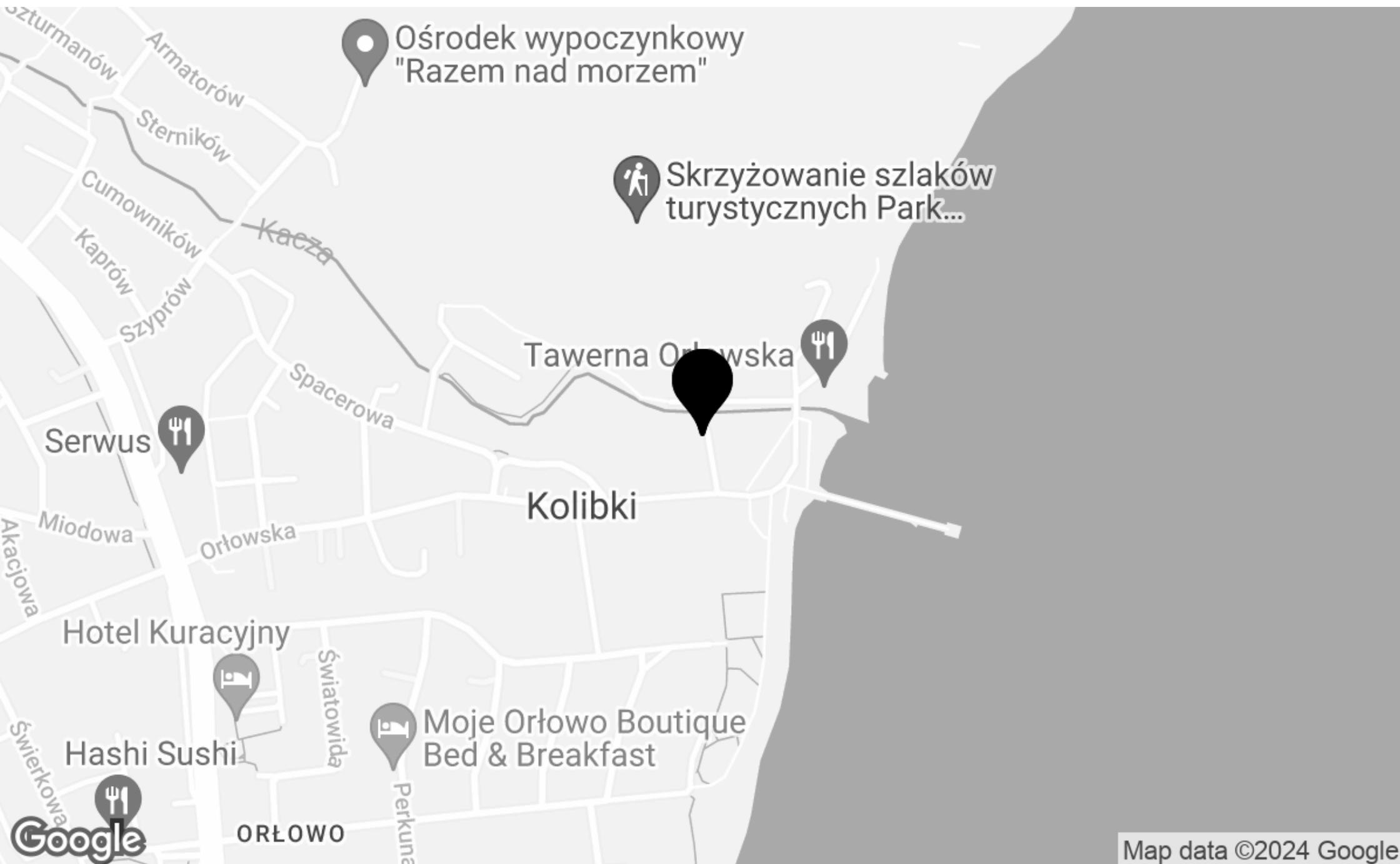








GRUNDSTÜCK
STANDORT



MAKLER
KONTAKT



JAKUB ZARZECKI

Leiter der Dreistadt-Zweigstelle

Telefon: +48 536 174 000

E-Mail: jakub.zarzecki@partnersinternational.pl



WARSCHAU

Fort Piłsudskiego 2

(Eingang von der Idzikowskiego-Straße)

02-704 Warschau

+48 22 646 52 02

info@partnersinternational.pl

najem@partnersinternational.pl

TRÓJMIASTO

Kopernika 12/1

81-846 Sopot

+48 790 801 306

trojmiasto@partnersinternational.pl

Das oben dargestellte Angebot ist kein kommerzielles Angebot im Sinne des Gesetzes, sondern dient ausschließlich zu Informationszwecken. Partners International Sp. z o.o. ist bestrebt, die Aktualität und Zuverlässigkeit der in den Angeboten dargestellten Inhalte zu gewährleisten. Die Daten zu den Angeboten wurden auf der Grundlage der Angaben der Verkäufer ermittelt.