



Bereich  
**140 - 140**  
m<sup>2</sup>



Etagen  
**13**



Räume  
**3**



Datum der  
Fertigstellung  
**1/2016**



Zustand der Investition  
**Akzeptiert für die Nutzung**



Art der  
Investition  
**Wohnung bauen**

**1 523 - 1 523** EUR  
11 - 11 EUR / m<sup>2</sup>

Angebot Nr: **14326**

GDYNIA, ŚRÓDMIEŚCIE, A. HRYNIEWICKIEGO

## Sea Towers

### Seetürme – Ikone von Gdynia, König der Ostsee

Sea Towers ist eine außergewöhnliche, prestigeträchtige Immobilie, nicht nur in Polen, sondern im gesamten Ostseeraum. Es wurde mit dem Europäischen Immobilienpreis in der Kategorie „Bestes Hochhausprojekt“ ausgezeichnet. In der Rangliste der Hochhäuser in Polen steht es in Bezug auf die Höhe auf Platz 12, in der Dreistadt auf Platz 2. Dieses absolut einzigartige und luxuriöse Projekt wurde vom Wiener Architekturbüro Andrzej Kapuscik entworfen, und der Investor war Invest Komfort SA. Die **Sea Towers** haben sich für immer in die Landschaft von Gdynia eingeschrieben und sind heute eines der Symbole der Stadt. Der Komplex besteht aus zwei Wolkenkratzern mit einer gemeinsamen Basis, einem mehrstöckigen Wohngebäude mit einem Service- und Bürobereich. Einer der Türme umfasst 29, der andere 38 Stockwerke. In den obersten Etagen befinden sich luxuriöse [Penthouses](#) und eine Aussichtsterrasse (die ausschließlich den Bewohnern zur Verfügung steht), die einen einzigartigen Blick auf die Danziger Bucht und die Halbinsel Hel bieten. Die Türme sind mit einem 24-Stunden-Pförtner, integrierten Alarmsystemen und Überwachungsanlagen ausgestattet. In den Wohnungen wurden Bildtelefone installiert. All dies garantiert den Bewohnern ein Gefühl der Sicherheit. Die Anlage zeichnet sich durch großzügige, offen gestaltete Hallen aus. Leise und schnelle Aufzüge, die die Kommunikation zwischen den Etagen gewährleisten, Parkplätze in der Tiefgarage, Restaurants und Serviceeinrichtungen sind nur ein Teil der Vorteile von Sea Towers. Komfort und Prestige sind hingegen die Worte, die den besonderen Charakter dieser Anlage am besten beschreiben.

Einige geschichtliche Daten und biznessante Fakten über das Sea Towers-Projekt

. Der Bau dieser erstaunlichen Immobilie zog sich über einen langen Zeitraum hin. Der Grund, warum die Erdarbeiten so lange dauerten, war die geringe Entfernung zum Wasser. Das Gelände musste gehärtet und der Boden verdichtet werden. Die feierliche Grundsteinlegung fand am 10. Mai 2006 statt, denn vor 1930 erreichte das Meer diesen Ort.

. Interessanterweise sahen die Pläne ursprünglich eine helle Fassade für das Gebäude vor. Während des Baus entschied man sich jedoch für eine Verkleidung aus dunklem Granit. Am 19. Oktober 2007 fand im fertig gestellten unteren Teil des Gebäudes ein Konzert der Band Kombii statt, das zur Feier des Aufsetzens des Richtkranzes veranstaltet wurde – dem höchsten Punkt des Bauwerks, der 138 Meter erreicht. Das Konzert, dem ein zehninütiges Feuerwerk vorausging, zog über 2 000 Zuschauer an. Die Frist für die Fertigstellung des gesamten Projekts war der 28. Februar 2009, und die offizielle Eröffnung fand am 14. August 2009 statt, obwohl die ersten Wohnungen bereits im Dezember 2008 übergeben wurden. Für den Bau des Gebäudes wurden 42.400 m<sup>3</sup> Beton und 4.300 Tonnen Stahl verbaut. Das Gewicht der Türme beträgt bis zu 140.000 Tonnen. [Lesen Sie über den Verkauf der teuersten Wohnung in den Sea Towers durch unseren Makler Paweł Łaczyński](#).

























INVESTITION  
STANDORT

